

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รัักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรือน หรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ	หลังหักค่าเสื่อม					
3	โฉนด	47914	0	1	67	1	167.00	300	50,100.00												50,100.00	50,100.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	67264	0	1	73.8	2	173.80	300	52,140.00												52,140.00	52,140.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	54678	2	3	90.1	5	1,190.10	300																	
			2	3	62.1	1	1,162.10	300	348,630.00												348,630.00	348,630.00	50	0.00	0.01
			0	0	28	2	28.00	300	8,400.00	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	112	100	7,950.00	890,400.00	7	7	828,072.00	836,472.00	836,472.00	0	8,400.00	0.02
18	โฉนด	54677	19	3	56.2	5	7,956.20	300																	
			7	3	56.2	3	3,156.20	300	946,860.00												946,860.00	946,860.00	0	946,860.00	0.30
			12	0	0	1	4,800.00	300	1,440,000.00												1,440,000.00	1,440,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	55880	6	0	34.9	3	2,434.90	300	730,470.00												730,470.00	730,470.00	0	730,470.00	0.30
19	โฉนด	798	0	3	90	1	390.00	300	117,000.00												117,000.00	117,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	1248	15	3	57	1	6,357.00	300	1,907,100.00												1,907,100.00	1,907,100.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	67170	7	0	52	5	2,852.00	375																	
			6	1	92	1	2,592.00	375	972,000.00												972,000.00	972,000.00	50	0.00	0.01
			0	2	60	3	260.00	375	97,500.00	19	502 คลังสินค้า	ตึก 1 ชั้น	3	1,040	100	3,550.00	3,690,225.00	35	60	1,476,090.00	1,573,590.00	1,573,590.00	0	1,573,590.00	0.30
23	โฉนด	41916	1	2	35	2	635.00	390	247,650.00												247,650.00	247,650.00	10	247,650.00	0.02
										23	บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	119	10	7,950.00	946,050.00	6	6	889,287.00	889,287.00	889,287.00	10	889,287.00	0.02
25	โฉนด	13430	2	0	88.9	4	888.90	630	560,007.00												560,007.00	560,007.00	0	560,007.00	0.30
30	โฉนด	40039	25	2	61	1	10,261.00	390	4,001,790.00												4,001,790.00	4,001,790.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	54687	8	1	40	1	3,340.00	390	1,302,600.00												1,302,600.00	1,302,600.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	67169	7	1	6.5	1	2,906.50	390	1,133,535.00												1,133,535.00	1,133,535.00	50	0.00	0.01
32	โฉนด	38686	0	2	97.2	5	297.20	630																	
			0	2	72.9	2	272.91	630	171,933.30	32	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	90	100	7,600.00	684,000.00	44	85	102,600.00	274,533.30	274,533.30	50	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	48	100	7,700.00	369,600.00	44	93	25,872.00	25,872.00	25,872.00	50	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	18	100	7,700.00	138,600.00	42	93	9,702.00	9,702.00	9,702.00	50	0.00	0.02
33			0	0	24.3	3	24.29	375	9,108.75	33	504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	3	97.17	100	2,600.00	252,642.00	16	72	70,739.76	79,848.51	79,848.51	0	79,848.51	0.30
41	โฉนด	47942	2	0	95	2	895.00	500	447,500.00	41	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	144	100	7,700.00	1,108,800.00	32	93	77,616.00	525,116.00	525,116.00	50	0.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	2	45	100	2,600.00	117,000.00	12	50	58,500.00	58,500.00	58,500.00	50	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	30	100	7,700.00	231,000.00	25	93	16,170.00	16,170.00	16,170.00	50	0.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รัษฎ)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรี นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
	โฉนด	41901	1	2	36	1	636.00	500	318,000.00												318,000.00	318,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	47945	1	1	36	1	536.00	500	268,000.00												268,000.00	268,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	31383	11	0	90	1	4,490.00	300	1,347,000.00												1,347,000.00	1,347,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	25330	5	0	70	1	2,070.00	390	807,300.00												807,300.00	807,300.00	50	0.00	0.01
44	โฉนด	18830	2	2	80	1	1,080.00	300	324,000.00												324,000.00	324,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	31306	9	2	0	1	3,800.00	300	1,140,000.00												1,140,000.00	1,140,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	41914	0	0	45	2	45.00	630	28,350.00												28,350.00	28,350.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	13494	1	1	29	5	529.00	550																	
			1	1	21	2	521.00	550	286,550.00	44	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	140	100	7,700.00	1,078,000.00	32	93	75,460.00	362,010.00	362,010.00	50	0.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	2	224	100	2,600.00	582,400.00	33	93	40,768.00	40,768.00	40,768.00	50	0.00	0.02
			0	0	8	3	8.00	550	4,400.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	32	100	7,950.00	254,400.00	6	6	239,136.00	243,536.00	243,536.00	0	243,536.00	0.30
49	โฉนด	41738	0	1	43	1	143.00	300	42,900.00												42,900.00	42,900.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	13651	0	1	13	2	113.00	900	101,700.00	49	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	97	100	7,950.00	768,924.00	11	12	676,653.12	778,353.12	778,353.12	10	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	190	100	7,950.00	1,510,500.00	11	12	1,329,240.00	1,329,240.00	1,329,240.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	53036	0	3	78	5	378.00	900																	
			0	2	95.8	2	295.75	900	266,175.00												266,175.00	266,175.00	50	0.00	0.02
50			0	0	66.5	2	66.50	900	59,850.00	50	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	140	100	7,950.00	1,113,000.00	16	22	868,140.00	927,990.00	927,990.00	50	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	35	100	7,950.00	278,250.00	14	18	228,165.00	228,165.00	228,165.00	50	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	91	100	7,950.00	723,450.00	14	18	593,229.00	593,229.00	593,229.00	50	0.00	0.02
			0	0	15.8	3	15.75	900	14,175.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	63	100	7,950.00	500,850.00	14	18	410,697.00	424,872.00	424,872.00	0	424,872.00	0.30
	โฉนด	16058	0	1	63.5	2	163.50	900	147,150.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	288	100	7,600.00	2,188,800.00	24	85	328,320.00	475,470.00	475,470.00	50	0.00	0.02
55	โฉนด	57269	10	1	27	3	4,127.00	390	1,609,530.00		ห้องน้ำรวม	ตึก 1 ชั้น	3	64	100	6,150.00	393,600.00	4	4	377,856.00	1,987,386.00	1,987,386.00	0	1,987,386.00	0.02
65	ไม่มีโฉนด		0	0	10	3	10.00	500	5,000.00	65	504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	3	40	100	2,600.00	104,000.00	5	5	98,800.00	103,800.00	103,800.00	0	103,800.00	
67	โฉนด	31281	7	0	50	1	2,850.00	300	855,000.00												855,000.00	855,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	36456	3	2	44	1	1,444.00	550	794,200.00												794,200.00	794,200.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	13498	1	2	21	2	621.00	790	490,590.00	67	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	70	100	7,950.00	556,500.00	22	34	367,290.00	857,880.00	857,880.00	50	0.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	54	100	2,600.00	140,400.00	12	14	120,744.00	120,744.00	120,744.00	50	0.00	0.02
68	ไม่มีโฉนด		0	0	53.25	2	53.25	300	15,975.00	68	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	117	100	7,700.00	900,900.00	33	93	63,063.00	79,038.00	79,038.00	10	15,975.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา ราช)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณ ะการ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ทรัพย์สินที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรี นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
										100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	96	100	7,950.00	763,200.00	13	16	641,088.00	641,088.00	641,088.00	10	0.00	0.02	
69	โฉนด	67060	1	0	0	1	400.00	390	156,000.00												156,000.00	156,000.00	50	0.00	0.01
75	โฉนด	59352	3	1	90	1	1,390.00	410	569,900.00												569,900.00	569,900.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	16102	0	0	16	2	16.00	390	6,240.00												6,240.00	6,240.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	49294	0	1	74	2	174.00	500	87,000.00												87,000.00	87,000.00	50	0.00	0.02
										75	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	42	100	7,700.00	323,400.00	22	93	22,638.00	22,638.00	22,638.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	48404	1	1	33	2	533.00	480	255,840.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	99.2	100	7,600.00	753,920.00	20	75	188,480.00	444,320.00	444,320.00	50	0.00	0.02
			1	1	28.5	2	528.50	480	253,680.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	120	100	7,950.00	954,000.00	7	7	887,220.00	1,140,900.00	1,140,900.00	50	0.00	0.02
76			0	0	4.5	3	4.50	480	2,160.00	76	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	18	100	7,950.00	143,100.00	11	12	125,928.00	128,088.00	128,088.00	0	128,088.00	0.30
79	โฉนด	27688	13	2	43	1	5,443.00	390	2,122,770.00												2,122,770.00	2,122,770.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	23923	12	0	36	1	4,836.00	390	1,886,040.00												1,886,040.00	1,886,040.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	22153	3	0	94	1	1,294.00	300	388,200.00												388,200.00	388,200.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	23935	0	0	94	2	94.00	500	47,000.00												47,000.00	47,000.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	23958	9	2	13	1	3,813.00	300	1,143,900.00												1,143,900.00	1,143,900.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	25282	5	0	0	1	2,000.00	410	820,000.00												820,000.00	820,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	25365	4	0	66	1	1,666.00	300	499,800.00												499,800.00	499,800.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	25357	12	2	59	5	5,059.00	390	1,973,010.00																
			10	0	0	1	4,000.00	390	1,560,000.00												1,560,000.00	1,560,000.00	50	0.00	0.01
80			2	2	59	2	1,059.00	390	413,010.00	80	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	173.28	100	7,950.00	1,377,576.00	8	8	1,267,369.92	1,680,379.92	1,680,379.92	0	1,680,379.92	0.02
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก 1 ชั้น	2	25	100	6,150.00	153,750.00	8	8	141,450.00	141,450.00	141,450.00	0	141,450.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	40	100	7,950.00	318,000.00	8	8	292,560.00	292,560.00	292,560.00	0	292,560.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	25.4	100	7,950.00	201,930.00	8	8	185,775.60	185,775.60	185,775.60	0	185,775.60	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	112.36	100	7,950.00	893,262.00	8	8	821,801.04	821,801.04	821,801.04	0	821,801.04	0.02
	โฉนด	18429	15	0	44	1	6,044.00	300	1,813,200.00												1,813,200.00	1,813,200.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	18431	8	1	73	1	3,373.00	300	1,011,900.00												1,011,900.00	1,011,900.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	25295	14	2	91	1	5,891.00	390	2,297,490.00												2,297,490.00	2,297,490.00	50	0.00	0.01
81	โฉนด	48946	0	0	73	5	73.00	550																	
			0	0	68.5	2	68.50	550	37,675.00	81	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	195	100	700.00	136,500.00	25	85	20,475.00	58,150.00	58,150.00	50	50.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณ ะการ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)
82			0	0	4.5	3	4.50	550	2,475.00	82	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	18	100	7,950.00	143,100.00	10	10	128,790.00	131,265.00	131,265.00	0	131,265.00	0.30
	โฉนด	25292	0	2	80	2	280.00	550																	
			0	0	46	2	46.00	550	25,300.00		504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	135	100	2,600.00	351,000.00	33	56	154,440.00	179,740.00	179,740.00	50	50.00	0.02
			0	0	34	2	34.00	550	18,700.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	120	100	7,600.00	912,000.00	29	85	136,800.00	155,500.00	155,500.00	10	18,700.00	0.02
	โฉนด	68844	0	2	21.2	2	221.20	550	121,660.00													10	0.00	0.02	
83	โฉนด	36768	6	1	9	1	2,509.00	390	978,510.00												978,510.00	978,510.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	27603	10	1	20	1	4,120.00	300	1,236,000.00												1,236,000.00	1,236,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	36993	4	2	56	1	1,856.00	390	723,840.00												723,840.00	723,840.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	24496	5	2	24	1	2,224.00	300	667,200.00												667,200.00	667,200.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	36617	0	0	74	1	74.00	300	22,200.00												22,200.00	22,200.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	25293	7	2	5	1	3,005.00	390	1,171,950.00												1,171,950.00	1,171,950.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	36767	0	2	94	2	294.00	550	161,700.00	83	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	320	100	7,600.00	2,432,000.00	38	85	364,800.00	526,500.00	526,500.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	40640	0	0	99	2	99.00	550	54,450.00		504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	2	198	100	2,600.00	514,800.00	26	93	36,036.00	90,486.00	90,486.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	39576	0	0	29	2	29.00	550	15,950.00												15,950.00	15,950.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	13568	1	1	2	2	502.00	550	276,100.00												276,100.00	276,100.00	0	276,100.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	180	100	7,600.00	1,368,000.00	43	85	205,200.00	205,200.00	205,200.00	10	0.00	0.02
											501 คลังสินค้า	ไม้ 1 ชั้น	2	64	100	5,800.00	371,200.00	41	93	25,984.00	25,984.00	25,984.00	10	0.00	0.02
94	โฉนด	62332	0	2	2.5	2	202.50	550	111,375.00	94	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	144	100	7,600.00	1,094,400.00	32	85	164,160.00	275,535.00	275,535.00	10	0.00	0.02
95	น.ส.3	82	13	0	0	1	5,200.00	300	1,560,000.00												1,560,000.00	1,560,000.00	0	1,560,000.00	0.01
103	โฉนด	13376	0	3	48	2	348.00	550	191,400.00	103	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	208	100	7,950.00	1,653,600.00	26	42	959,088.00	1,150,488.00	1,150,488.00	50	0.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	66	100	2,600.00	171,600.00	24	38	106,392.00	106,392.00	106,392.00	50	0.00	0.02
	น.ส.3ก	2513	1	2	0	1	600.00	300	180,000.00												180,000.00	180,000.00	0	180,000.00	0.01
	น.ส.3ก	2514	2	1	40	1	940.00	300	282,000.00												282,000.00	282,000.00	0	282,000.00	0.01
	น.ส.3ก	2515	4	0	60	5	1,660.00	300																	
			4	0	21	1	1,621.00	300	486,300.00												486,300.00	486,300.00	0	0.00	0.01
			0	0	39	2	39.00	300	11,700.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	96	100	7,950.00	763,200.00	8	8	702,144.00	713,844.00	713,844.00	10	11,700.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	60	100	7,950.00	477,000.00	8	8	438,840.00	438,840.00	438,840.00	10	0.00	0.02
	น.ส.3ก	2517	3	0	20	1	1,220.00	300	366,000.00												366,000.00	366,000.00	0	366,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนททราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรม รัษฎ)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรี นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ					
126	โฉนด	2179	2	3	40	1	1,140.00	490	558,600.00											558,600.00	558,600.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	13266	0	2	12	5	212.00	550																
			0	1	89	2	189.00	550	103,950.00	126	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	128	100	7,950.00	1,017,600.00	32	54	468,096.00	572,046.00	50	0.00	0.02
			0	0	23	3	23.00	550	12,650.00		513 โรงงาน	ตึก 1 ชั้น	3	92	100	6,150.00	565,800.00	7	7	526,194.00	538,844.00	0	538,844.00	0.30
127	โฉนด	13250	0	2	30	2	230.00	550	126,500.00											126,500.00	126,500.00	50	0.00	0.02
128	โฉนด	52607	1	2	67	1	667.00	490	326,830.00											326,830.00	326,830.00	50	0.00	0.01
150	โฉนด	1187	3	3	16	3	1,516.00	2,700	4,093,200.00	150	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	168	100	7,700.00	1,293,600.00	43	93	90,552.00	4,183,752.00	0	0.00	0.30
155	โฉนด	18693	3	1	30	1	1,330.00	390	518,700.00											518,700.00	518,700.00	10	0.00	0.01
	โฉนด	13331	0	0	42.4	2	42.40	550	23,320.00											23,320.00	23,320.00	50	0.00	0.01
			0	0	33.4	2	33.40	550	18,370.00		บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	2	186	100	7,300.00	1,354,880.00	35	93	94,841.60	113,211.60	10	0.00	0.02
	โฉนด	68813	0	3	2.5	1	302.50	300	90,750.00											90,750.00	90,750.00	50	0.00	0.01
			0	0	9	3	9.00	300	2,700.00		บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	36	100	7,950.00	286,200.00	7	7	266,166.00	268,866.00	0	268,866.00	0.30
	โฉนด	69493	0	1	21.5	1	121.50	300	36,450.00											36,450.00	36,450.00	50	0.00	0.01
156	โฉนด	831	1	1	17.7	1	517.70	300	155,310.00											155,310.00	155,310.00	50	0.00	0.01
			0	0	98.9	3	98.90	300	29,670.00															
	โฉนด	69492	0	1	21.5	1	121.50	300	36,450.00											36,450.00	36,450.00	50	0.00	0.01
178	โฉนด	49608	3	1	71	1	1,371.00	300	411,300.00											411,300.00	411,300.00	0	0.00	0.01
	โฉนด	39098	0	3	3	1	303.00	700	212,100.00											212,100.00	212,100.00	50	0.00	0.01
179	โฉนด	37313	0	3	82	1	382.00	410	156,620.00											156,620.00	156,620.00	50	0.00	0.01
188	โฉนด	58371	0	0	45	2	45.00	300	13,500.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	98	100	7,950.00	779,100.00	7	7	724,563.00	738,063.00	50	0.00	0.01
194	โฉนด	25118	9	0	43	1	3,643.00	390	1,420,770.00											1,420,770.00	1,420,770.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	42098	8	0	38	1	3,238.00	375	1,214,250.00											1,214,250.00	1,214,250.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	42097	7	3	17.2	2	3,117.20	375	1,168,950.00											1,168,950.00	1,168,950.00	50	0.00	0.01
	โฉนด		7	2	67.2	1	3,067.20	375	1,150,200.00											1,150,200.00	1,150,200.00	50	0.00	0.01
	โฉนด		0	0	30	2	30.00		0.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	120	100	7,950.00	954,000.00	23	36	610,560.00	610,560.00	10	0.00	0.02
	โฉนด		0	0	20	2	20.00		0.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	80	100	7,950.00	636,000.00	11	12	559,680.00	559,680.00	0	559,680.00	0.02
	โฉนด	69252	11	3	47.2	1	4,747.20	375	1,780,200.00											1,780,200.00	1,780,200.00	50	0.00	0.01
203	โฉนด	16069	0	2	94	2	294.00	700	205,800.00											205,800.00	205,800.00	50	0.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลสันทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ	ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)
	โฉนด	47913	0	2	77	1	277.00	300	83,100.00												83,100.00	83,100.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	16072	0	0	61.2	2	61.20	550	33,660.00												33,660.00	33,660.00	50	0.00	0.02
										203	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	80	100	7,700.00	616,000.00	28	93	43,120.00	43,120.00	43,120.00	10	0.00	0.02
204	โฉนด	38622	0	0	60	1	60.00	375	22,500.00												22,500.00	22,500.00	50	0.00	0.01
205	โฉนด	67617	0	0	61.2	2	61.20	700	42,840.00												42,840.00	42,840.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	67618	0	0	61.2	2	61.20	700	42,840.00												42,840.00	42,840.00	50	0.00	0.02
218	โฉนด	38767	0	3	39	2	339.00	550	186,450.00	218	บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	90	100	7,700.00	693,000.00	34	93	48,510.00	234,960.00	234,960.00	10	0.00	0.02
239	โฉนด	47890	7	2	2	1	3,002.00	300	900,600.00												900,600.00	900,600.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	47891	0	3	38	1	338.00	300	101,400.00												101,400.00	101,400.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	49212	1	0	37	2	437.00	630	275,310.00												275,310.00	275,310.00	50	0.00	0.02
										239	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	19	100	7,700.00	146,300.00	24	93	10,241.00	10,241.00	10,241.00	10	0.00	0.02
											คลังสินค้าไม่เกิน 300	ตึก 1 ชั้น	2	80	100	5,800.00	464,000.00	24	93	32,480.00	32,480.00	32,480.00	10	0.00	0.02
245	โฉนด	13518	0	1	67	2	167.00	900	150,300.00												150,300.00	150,300.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	56982	1	0	57	1	457.00	300	137,100.00												137,100.00	137,100.00	50	0.00	0.01
257	โฉนด	52209	0	0	61	2	61.00	700	42,700.00	257	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	40	100	7,950.00	318,000.00	6	6	298,920.00	341,620.00	341,620.00	10	0.00	0.02
264	โฉนด	67616	0	0	61.2	2	61.20	700	42,840.00												42,840.00	42,840.00	50	0.00	0.02
265	โฉนด	67619	0	0	61.2	2	61.20	700	42,840.00												42,840.00	42,840.00	50	0.00	0.02
278	โฉนด	18797	6	0	35	1	2,435.00	300	730,500.00												730,500.00	730,500.00	50	0.00	0.01
296	โฉนด	47904	6	3	94	1	2,794.00	300	838,200.00												838,200.00	838,200.00	50	0.00	0.01
317	อื่นๆ		0	1	47.5	2	147.50	300	44,250.00	317	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	270	100	7,950.00	2,146,500.00	21	32	1,459,620.00	1,503,870.00	1,503,870.00	10	44,250.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	160	100	7,950.00	1,272,000.00	21	32	864,960.00	864,960.00	864,960.00	10	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	160	100	7,950.00	1,272,000.00	21	32	864,960.00	864,960.00	864,960.00	10	0.00	0.02
	อื่นๆ		0	0	85.5	2	85.50	300	25,650.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2	540	100	7,700.00	4,158,000.00	20	30	2,910,600.00	2,936,250.00	2,936,250.00	10	25,650.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	72	100	2,600.00	187,200.00	20	30	131,040.00	131,040.00	131,040.00	10	0.00	0.02
	อื่นๆ		0	0	19.3	2	19.25	300	5,775.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	77	100	7,950.00	612,150.00	10	10	550,935.00	556,710.00	556,710.00	10	5,775.00	0.02
318	อื่นๆ		0	0	23	2	23.00	300	6,900.00	318	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	91	100	7,950.00	723,450.00	28	46	390,663.00	397,563.00	397,563.00	10	6,900.00	0.02
319	อื่นๆ		0	0	33	2	33.00	300	9,900.00	319	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	100	100	7,600.00	760,000.00	43	85	114,000.00	123,900.00	123,900.00	10	9,900.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลสนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รัษฎ)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรื่อ หรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)
										100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	80	100	7,950.00	636,000.00	4	4	610,560.00	610,560.00	610,560.00	10	0.00	0.02	
320	อื่นๆ		0	0	20	2	20.00	300	6,000.00	320	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	80	100	7,950.00	636,000.00	30	50	318,000.00	324,000.00	324,000.00	10	6,000.00	0.02
321	อื่นๆ		0	0	18	2	18.00	300	5,400.00	321	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	72	100	7,950.00	572,400.00	46	76	137,376.00	142,776.00	142,776.00	10	5,400.00	0.02
322	อื่นๆ		0	0	13	2	13.00	300	3,900.00	322	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	50	100	7,950.00	397,500.00	33	56	174,900.00	178,800.00	178,800.00	10	3,900.00	0.02
323	อื่นๆ		0	0	38	2	38.00	300	11,400.00	323	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	72	100	7,950.00	572,400.00	11	12	503,712.00	515,112.00	515,112.00	10	11,400.00	0.02
										100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	80	100	7,700.00	616,000.00	11	45	338,800.00	338,800.00	338,800.00	10	0.00	0.02	
324	อื่นๆ		0	0	24	2	24.00	300	7,200.00	324	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	54	100	7,700.00	415,800.00	13	55	187,110.00	194,310.00	194,310.00	10	7,200.00	0.02
325	อื่นๆ		0	0	24	2	24.00	300	7,200.00	325	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	2	96	100	7,600.00	729,600.00	46	85	109,440.00	116,640.00	116,640.00	10	7,200.00	0.02
								0.00		504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	60	100	2,600.00	156,000.00	23	36	212,160.00	212,160.00	212,160.00	10	0.00	0.02	
326	โฉนด	59666	0	1	68.3	2	168.3	550	92,565.00	326	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	60	100	7,950.00	477,000.00	23	36	264,285.00	356,850.00	356,850.00	10	0.00	0.02
333	โฉนด	53907	1	2	13	1	168.3	300	50,490.00											50,490.00	50,490.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	16072	0	0	61.2	2	61.20	300	18,360.00											18,360.00	18,360.00	50	0.00	0.02	
										333	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	80	100	7,700.00	616,000.00	28	93	43,120.00	43,120.00	43,120.00	10	0.00	0.02
365	โฉนด	13658	0	2	70	2	270	900	243,000.00	365										243,000.00	243,000.00	50	0.00	0.02	
			0	2	33.5	2	233.50	900	210,150.00											210,150.00	210,150.00	50	0.00	0.02	
			0	0	36.5	2	36.50	900	32,850.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	50	100	7,700.00	385,000.00	33	93	26,950.00	59,800.00	59,800.00	50	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	96	100	7,950.00	763,200.00	33	93	53,424.00	53,424.00	53,424.00	10	0.00	0.02
370	โฉนด	18807	10	3	53	1	4,353.00	300	1,305,900.00											1,305,900.00	1,305,900.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	31282	7	1	25	1	2,925.00	550	1,608,750.00											1,608,750.00	1,608,750.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	54935	3	0	15	1	1,215.00	680	826,200.00											826,200.00	826,200.00	50	0.00	0.01	
			2	3	88	1	1,188.00	680	807,840.00											807,840.00	807,840.00		0.00		
			0	0	27	2	27.00	680	18,360.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	108	100	7,950.00	858,600.00	18	26	635,364.00	653,724.00	653,724.00	10	0.00	0.02
374	โฉนด	42215	3	1	0	2	1,300.00	680	884,000.00	374	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	80	100	7,950.00	636,000.00	33	56	279,840.00	1,163,840.00	1,163,840.00	50	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	21	100	7,950.00	166,950.00	33	56	73,458.00	73,458.00	73,458.00	50	0.00	0.02
390	โฉนด	13505	0	3	60	2	360.00	790	144,000.00	390	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	77	100	7,700.00	592,900.00	33	93	41,503.00	185,503.00	185,503.00	50	0.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	40	100	2,600.00	104,000.00	13	16	87,360.00	87,360.00	87,360.00	50	0.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	25	100	2,600.00	65,000.00	8	8	59,800.00	59,800.00	59,800.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	31331	3	3	77	1	1,577.00	300	473,100.00											473,100.00	473,100.00	50	0.00	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลสนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ทรัพย์สินที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรือน หรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
	โฉนด	31381	5	1	88.8	1	2,188.80	390	853,632.00												853,632.00	853,632.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	59004	0	3	0	2	300.00	400	120,000.00												120,000.00	120,000.00	50	0.00	0.02
432	โฉนด	40093	1	2	50.1	1	650.10	440	286,044.00	432											286,044.00	286,044.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	13528	0	3	63	2	363.00	900	326,700.00																
			0	3	32	2	332.00	990	328,680.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	48	100	7,950.00	381,600.00	9	9	347,256.00	675,936.00	675,936.00	50	0.00	0.02
			0	0	31	2	31.00	550	17,050.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	96	100	7,950.00	763,200.00	23	36	488,448.00	505,498.00	505,498.00	10	0.00	0.02
											101 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	28	100	7,950.00	222,600.00	8	8	204,792.00	204,792.00	204,792.00	10	0.00	0.02
436	โฉนด	47140	3	2	5.3	1	1,405.30	390	548,067.00	436											548,067.00	548,067.00	50	0.00	0.01
446	โฉนด	31300	7	0	60	1	2,860.00	390	1,115,400.00												1,115,400.00	1,115,400.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	69444	4	0	0	1	1,600.00	300	480,000.00												480,000.00	480,000.00	50	0.00	0.01
452	โฉนด	68083	0	3	81.9	1	381.90	600	229,140.00	452											229,140.00	229,140.00	50	0.00	0.01
456	อื่นๆ		0	0	9	2	9.00	300	2,700.00	456	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	38	100	7,950.00	302,100.00	23	36	193,344.00	196,044.00	196,044.00	10	2,700.00	0.02
457	อื่นๆ		0	1	33.3	2	133.25	300	39,975.00	457	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	456	100	7,950.00	3,625,200.00	8	8	3,335,184.00	3,375,159.00	3,375,159.00	10	39,975.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	2	77	100	7,700.00	592,900.00	9	35	385,385.00	385,385.00	385,385.00	10	0.00	0.02
458	อื่นๆ		0	0	20	2	20.00	300	6,000.00	458	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	80	100	7,950.00	636,000.00	28	46	343,440.00	349,440.00	349,440.00	10	6,000.00	0.02
459	โฉนด	51043	0	1	83	2	183.00	900	164,700.00	459															
			0	1	80	2	180.00	550	99,000.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	195	100	7,950.00	1,550,250.00	46	76	372,060.00	471,060.00	471,060.00	50	0.00	0.02
			0	0	3	2	3.00		0.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	12	100	7,950.00	95,400.00	6	6	89,676.00	89,676.00	89,676.00	50	0.00	0.02
460	น.ส.3ก	1415	0	0	18	2	18.00	300	5,400.00	460	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	72	100	7,950.00	572,400.00	28	46	309,096.00	314,496.00	314,496.00	10	5,400.00	0.02
461	น.ส.3ก		0	0	22	2	22.00	300	6,600.00	461	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	88	100	7,950.00	699,600.00	39	68	223,872.00	230,472.00	230,472.00	10	6,600.00	0.02
462	น.ส.3ก	1427	0	2	0	2	200.00	300	60,000.00	462	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	72	100	7,700.00	554,400.00	43	93	38,808.00	98,808.00	98,808.00	10	60,000.00	0.02
463	อื่นๆ		0	0	46.3	2	46.25	300	13,875.00	463	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	140	100	7,600.00	1,064,000.00	33	85	159,600.00	173,475.00	173,475.00	10	13,875.00	0.03
			0								100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	45	100	7,950.00	357,750.00	13	16	300,510.00	300,510.00	300,510.00	10	0.00	0.02
464	อื่นๆ		0	0	29.5	2	29.50	300	8,850.00	464	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	70	100	7,950.00	556,500.00	23	36	356,160.00	365,010.00	365,010.00	10	8,850.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	2	48	100	2,600.00	124,800.00	13	42	72,384.00	72,384.00	72,384.00	10	0.00	0.02
465	อื่นๆ		0	0	7	2	7.00	300	2,100.00	465	501 คลังสินค้า	ตึก 1 ชั้น	2	14	100	5,800.00	81,200.00	4	4	77,952.00	80,052.00	80,052.00	10	2,100.00	0.02
			0	0	4	1	4.00	300	1,200.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	28	100	7,700.00	215,600.00	4	12	189,728.00	190,928.00	190,928.00	10	1,200.00	0.01
466	โฉนด	59868	0	1	29	2	129.00	500	64,500.00	466											64,500.00	64,500.00	50	0.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักรัษ)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรือ นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
			0	1	19	2	119.00	500	59,500.00											59,500.00	59,500.00	50	0.00	0.02	
			0	0	10	2	10.00	500	5,000.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	40	100	7,700.00	308,000.00	33	93	21,560.00	26,560.00	50	0.00	0.02	
	โฉนด	31390	3	3	65	1	1,565.00	300	469,500.00											469,500.00	469,500.00	50	0.00	0.01	
467	โฉนด	67181	1	0	0	1	400.00	390	156,000.00	467										156,000.00	156,000.00	50	0.00	0.01	
469	โฉนด	31385	7	0	39	1	2,839.00	390	1,107,210.00	469										1,107,210.00	1,107,210.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	48943	3	3	17	1	1,517.00	300	455,100.00											455,100.00	455,100.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	31386	5	1	38	1	2,138.00	390	833,820.00											833,820.00	833,820.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	31292	5	0	42.5	1	2,042.50	390	796,575.00											796,575.00	796,575.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	31334	6	0	71	1	2,471.00	470	1,161,370.00											1,161,370.00	1,161,370.00	50	0.00	0.01	
474	โฉนด	65090	1	3	12	1	712.00	300	213,600.00	474										213,600.00	213,600.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67046	0	2	88	1	288.00	500	144,000.00											144,000.00	144,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	31320	2	1	84	1	984.00	300	295,200.00											295,200.00	295,200.00	50	0.00	0.01	
477	โฉนด	31277	6	1	50	1	2,550.00	300	765,000.00	477										765,000.00	765,000.00	50			
	โฉนด	41721	0	1	68	1	168.00	500	84,000.00											84,000.00	84,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	41839	9	1	54	1	3,754.00	390	1,464,060.00											1,464,060.00	1,464,060.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	42240	1	0	16	1	416.00	500	208,000.00											208,000.00	208,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	50248	2	0	0	1	800.00	300	240,000.00											240,000.00	240,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	57103	0	1	13	1	113.00	500	56,500.00											56,500.00	56,500.00	50	0.00	0.01	
479	โฉนด	55130	1	1	52	1	552.00	790	436,080.00	479										436,080.00	436,080.00	50	0.00	0.01	
480	โฉนด	67749	3	1	18.5	1	1,318.50	500	659,250.00	480										659,250.00	659,250.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67767	4	0	0	1	1,600.00	390	624,000.00											624,000.00	624,000.00	50	0.00	0.01	
481	โฉนด	31393	6	0	24.1	1	2,424.10	390	945,399.00	481										945,399.00	945,399.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	31394	3	1	18.5	1	1,318.50	500	659,250.00											659,250.00	659,250.00	50	0.00	0.01	
482	โฉนด	67541	0	2	0	1	200.00	390	78,000.00	482										78,000.00	78,000.00	50	0.00	0.01	
483	โฉนด	67543	1	0	0	1	400.00	440	176,000.00	483										176,000.00	176,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67542	0	2	0	1	200.00	440	88,000.00											88,000.00	88,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	42718	7	0	95	1	2,895.00	390	1,129,050.00											1,129,050.00	1,129,050.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	57270	9	0	86	1	3,686.00	390	1,437,540.00											1,437,540.00	1,437,540.00	50	0.00	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ ทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รัษฎ)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรี นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
	โฉนด	31417	9	0	90	1	3,690.00	390	1,439,100.00											1,439,100.00	1,439,100.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	31418	9	0	90	1	3,690.00	300	1,107,000.00											1,107,000.00	1,107,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	1161	11	1	60	1	4,560.00	380	1,732,800.00											1,732,800.00	1,732,800.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	49481	3	3	72	1	1,572.00	380	597,360.00											597,360.00	597,360.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67539	1	0	0	1	400.00	390	156,000.00											156,000.00	156,000.00	50	0.00	0.01	
485	โฉนด	67540	1	0	0	1	400.00	390	156,000.00	485										156,000.00	156,000.00	50	0.00	0.01	
488	โฉนด	31296	3	0	39.3	1	1,239.30	300	371,790.00	488										371,790.00	371,790.00	50	0.00	0.01	
489	โฉนด	59665	0	2	8.4	2	208.40	480	100,032.00	489										100,032.00	100,032.00	50	0.00	0.01	
490	โฉนด	27607	1	0	95	2	495.00	480	237,600.00	490	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	72	100	7,600.00	547,200.00	27	85	82,080.00	319,680.00	319,680.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	65400	2	3	72.5	1	1,172.50	300	351,750.00											351,750.00	351,750.00	50	0.00	0.01	
493	โฉนด	64981	0	1	0	2	100.00	800	80,000.00	493										80,000.00	80,000.00	50	0.00	0.02	
494	โฉนด	48419	0	3	29	2	329.00	550	180,950.00	494										180,950.00	180,950.00	50	0.00	0.02	
			0	2	88	2	288.00	550	158,400.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	75	100	7,700.00	577,500.00	34	93	40,425.00	198,825.00	198,825.00	0	158,400.00	0.02
			0	0	23	2	23.00	550	12,650.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	90	100	7,950.00	715,500.00	18	26	529,470.00	542,120.00	542,120.00	0	12,650.00	0.02
			0	0	18	2	18.00	550	9,900.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	72	100	7,700.00	554,400.00	33	93	38,808.00	48,708.00	48,708.00	0	9,900.00	0.02
495	โฉนด	25279	1	2	33	1	633.00	300	189,900.00	495										189,900.00	189,900.00	50	0.00	0.01	
496	โฉนด	42962	0	2	24	2	224.00	550	123,200.00	496	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	64	100	7,950.00	508,800.00	10	10	457,920.00	581,120.00	581,120.00	50	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	45	100	7,950.00	357,750.00	21	32	243,270.00	243,270.00	243,270.00	50	0.00	0.02
513	โฉนด	21678	17	1	11	1	6,911.00	390	2,695,290.00	513										2,695,290.00	2,695,290.00	50	0.00	0.01	
517	โฉนด	16052	0	3	74	2	374.00	550	205,700.00	517	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	80	100	7,700.00	616,000.00	44	93	43,120.00	248,820.00	248,820.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	37679	1	2	87	1	687.00	500	343,500.00											343,500.00	343,500.00	50	0.00	0.01	
519	โฉนด	16056	0	1	30.1	2	130.10	440	57,244.00											57,244.00	57,244.00	50	0.00	0.02	
							0.00		0.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	66	100	7,950.00	524,700.00	26	42	304,326.00	304,326.00	304,326.00	10	0.00	0.02
526	โฉนด	57994	2	1	28	1	928.00	300	278,400.00											278,400.00	278,400.00	50	0.00	0.01	
551	โฉนด	25349	4	1	25	1	1,725.00	300	517,500.00											517,500.00	517,500.00	50	0.00	0.01	
560	โฉนด	48955	0	2	35	2	235.00	550	129,250.00	560	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	156	100	7,600.00	1,185,600.00	53	85	177,840.00	307,090.00	307,090.00	50	0.00	0.02
									0.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	90	100	7,950.00	715,500.00	11	12	629,640.00	629,640.00	629,640.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	67917	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00											120,000.00	120,000.00	50	0.00	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลสนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรี นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
	โฉนด	25276	4	0	52.6	1	1,652.60	300	495,780.00											495,780.00	495,780.00	50	0.00	0.01	
582	น.ส.3ก	1821	0	0	27	2	27.00	500	13,500.00	582	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	48	100	7,950.00	381,600.00	4	4	366,336.00	379,836.00	379,836.00	10	13,500.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	120	100	7,600.00	912,000.00	43	85	136,800.00	136,800.00	136,800.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	38192	1	1	77	1	577.00	440	253,880.00											253,880.00	253,880.00	50	0.00	0.01	
584	โฉนด	25276	4	0	52.6		1,652.60	300	495,780.00	584										495,780.00	495,780.00	50	0.00	0.01	
592	โฉนด	37523	2	1	46	1	946.00	300	283,800.00											283,800.00	283,800.00	50	0.00	0.01	
627	โฉนด	42963	0	1	24	2	124.00	550	68,200.00	627										68,200.00	68,200.00	50	0.00	0.02	
	โฉนด	54957	2	3	79	1	1,179.00	300	353,700.00											353,700.00	353,700.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	54953	0	3	83	2	383.00	500	191,500.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	70	100	7,950.00	556,500.00	4	4	534,240.00	725,740.00	725,740.00	50	0.00	0.02
	อื่นๆ		0	0	26	2	26.00	300	7,800.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	208	100	7,600.00	1,580,800.00	35	85	237,120.00	244,920.00	244,920.00	10	7,800.00	0.02
628	อื่นๆ		0	0	12.5	2	12.50	300	3,750.00	628	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2	100	100	7,700.00	770,000.00	7	7	716,100.00	719,850.00	719,850.00	10	3,750.00	0.02
629	อื่นๆ		0	0	24	2	24.00	300	7,200.00	629	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	2	192	100	7,300.00	1,401,600.00	13	55	630,720.00	637,920.00	637,920.00	10	7,200.00	0.02
630	อื่นๆ		0	0	27		27.00	300	8,100.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	108	100	7,950.00	858,600.00	4	4	824,256.00	832,356.00	832,356.00	10	8,100.00	0.02
631	อื่นๆ		0	0	26	2	26.00	300	7,800.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	208	100	7,600.00	1,580,800.00	28	85	237,120.00	244,920.00	244,920.00	10	7,800.00	0.02
632	อื่นๆ		0	0	17.5		17.50	300	5,250.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	70	100	7,950.00	556,500.00	4	4	534,240.00	539,490.00	539,490.00	10	5,250.00	0.02
633	อื่นๆ		0	0	24	2	24.00	300	7,200.00	633	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	96	100	7,950.00	763,200.00	29	48	396,864.00	404,064.00	404,064.00	10	7,200.00	0.02
634	อื่นๆ		0	0	6		6.00	300	1,800.00	634	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	24	100	7,950.00	190,800.00	70	76	45,792.00	47,592.00	47,592.00	10	1,800.00	0.02
635	อื่นๆ		0	0	14		14.00	300	4,200.00	635	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	55	100	7,950.00	437,250.00	19	28	314,820.00	319,020.00	319,020.00	10	4,200.00	0.02
636	โฉนด	48405	4	3	57	1	1,957.00	300	587,100.00	636										587,100.00	587,100.00	50	0.00	0.01	
	อื่นๆ		0	0	27	2	27.00	300	8,100.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	105	100	7,950.00	834,750.00	70	76	200,340.00	208,440.00	208,440.00	10	8,100.00	0.02
650	โฉนด	57662	1	3	29	1	729.00	300	218,700.00	650										218,700.00	218,700.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	37215	0	1	96	2	196.00	500	98,000.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	150	100	7,600.00	1,140,000.00	31	85	171,000.00	269,000.00	269,000.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	57876	0	1	75.9	2	175.90	480	84,432.00											84,432.00	84,432.00	50	0.00	0.02	
660	โฉนด	27432	4	2	18	1	1,818.00	300	545,400.00	660										545,400.00	545,400.00	50	0.00	0.01	
661	โฉนด	65323	2	0	0	1	800.00	300	240,000.00	661										240,000.00	240,000.00	50	0.00	0.01	
662	โฉนด	65324	2	0	44.3	1	844.30	300	253,290.00	662										253,290.00	253,290.00	50	0.00	0.01	
663	โฉนด	65325	2	0	0	1	800.00	300	240,000.00	663										240,000.00	240,000.00	50	0.00	0.01	
675	โฉนด	33355	0	0	61.2	2	61.20	800	48,960.00	675										48,960.00	48,960.00	50	0.00	0.02	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทพราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรี นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ					
678	โฉนด	1904	5	2	75	2	2,275.00	490	1,114,750.00	678										1,114,750.00	1,114,750.00	50	0.00	0.02
679	โฉนด	23896	5	2	16	1	2,216.00	440	975,040.00	679										975,040.00	975,040.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	13268	0	3	85	2	385.00	550	211,750.00											211,750.00	211,750.00	50	0.00	0.02
			0	3	4		304.00																	
			0	0	63		63.00				100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2	252	100	7,700.00	1,940,400.00	16	22	1,513,512.00	1,513,512.00	10	0.00	0.02
			0	0	18		18.00				504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	72	100	2,600.00	187,200.00	16	22	146,016.00	146,016.00	10	0.00	0.02
685	โฉนด	13287	0	0	97	1	97.00	550	53,350.00	685	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	98	10	7,950.00	779,100.00	53	76	186,984.00	240,334.00	50	0.00	0.02
689	โฉนด	13284	0	1	18	2	118.00	550	64,900.00	689	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	112	100	7,950.00	890,400.00	9	9	810,264.00	875,164.00	50	0.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	30	100	2,600.00	78,000.00	9	9	70,980.00	70,980.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	799	10	1	16	1	4,116.00	390	1,605,240.00											1,605,240.00	1,605,240.00	50	0.00	0.01
693	โฉนด	64340	2	1	17.5	1	917.50	300	275,250.00	693										275,250.00	275,250.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	25271	8	1	45	1	3,345.00	380	1,271,100.00											1,271,100.00	1,271,100.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	27693	0	1	2	1	102.00	550	56,100.00											56,100.00	56,100.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	27700	0	1	18	2	118.00	550	64,900.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	90	100	7,950.00	715,500.00	33	56	314,820.00	379,720.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	67904	1	2	18.3	1	618.30	300	185,490.00											185,490.00	185,490.00	50	0.00	0.01
695	โฉนด	25321	4	3	35	1	1,935.00	300	580,500.00											580,500.00	580,500.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	27660	3	3	2	1	1,502.00	300	450,600.00											450,600.00	450,600.00	50	0.00	0.01
702	โฉนด	33354	0	1	53	2	153.00	800	122,400.00	702	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	108	100	7,950.00	858,600.00	29	48	446,472.00	568,872.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	41416	0	0	23	2	23.00	800	18,400.00											18,400.00	18,400.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	67944	0	0	30.4	2	30.40	800	24,320.00											24,320.00	24,320.00	50	0.00	0.02
707	โฉนด	38353	0	2	41	2	241.00	490	118,090.00	707	บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	117	100	7,700.00	900,900.00	18	86	126,126.00	244,216.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	68815	0	2	71.3	1	271.30	550	149,215.00											149,215.00	149,215.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	69494	0	1	20.4	1	120.40	300	36,120.00											36,120.00	36,120.00	50	0.00	0.01
709	โฉนด	13292	0	2	60	2	260.00	550	143,000.00	709										143,000.00	143,000.00	50	0.00	0.02
			0	2	42	2	242.00	550	133,100.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	49	100	7,950.00	389,550.00	13	16	327,222.00	460,322.00	50	0.00	0.02
			0	0	18	2	18.00	550	9,900.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	72	100	7,950.00	572,400.00	9	9	520,884.00	530,784.00	10	0.00	0.02
714	โฉนด	48436	0	1	28	2	128.00	550	70,400.00	714	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	572	100	7,600.00	4,347,200.00	73	85	652,080.00	722,480.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	43537	3	3	57.5	1	1,557.50	300	467,250.00											467,250.00	467,250.00	50	0.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลสนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รัักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรือน หรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
	โฉนด	48438	0	0	35	2	35.00	550	19,250.00											19,250.00	19,250.00	50		0.00	0.02	
731/1	โฉนด	58805	0	0	55	2	55.00	390	21,450.00	754	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	120	100	7,600.00	912,000.00	29	85	136,800.00	158,250.00	158,250.00	10		0.00	0.02
738	โฉนด	13318	0	0	83	2	83.00	550	45,650.00	738											45,650.00	45,650.00	50		0.00	0.02
			0	0	71	2	71.00	550	39,050.00												39,050.00	39,050.00	50		0.00	0.02
			0	0	12	2	12.00	550	6,600.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	65	100	7,950.00	516,750.00	10	10	465,075.00	471,675.00	471,675.00	50		0.00	0.02
	โฉนด	62078	0	0	83	2	83.00	550	45,650.00												45,650.00	45,650.00	50		0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	120	100	7,950.00	954,000.00	9	9	868,140.00	868,140.00	868,140.00	50		0.00	0.02
	โฉนด	52577	1	3	19	1	719.00	300	215,700.00							0.00				0.00	215,700.00	215,700.00	50		0.00	0.01
754	โฉนด	32532	0	1	20	2	120.00	550	66,000.00	754	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	120	100	7,600.00	912,000.00	29	85	136,800.00	202,800.00	202,800.00	10		0.00	0.02
							0.00		0.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	50	100	7,950.00	397,500.00	19	28	286,200.00	286,200.00	286,200.00	10		0.00	0.02
	โฉนด	69012	0	1	0	1	100.00	300	30,000.00												30,000.00	30,000.00	50		0.00	0.01
765	โฉนด	55670	0	0	92	2	92.00	550	50,600.00												50,600.00	50,600.00	10		0.00	0.02
787	โฉนด	67490	0	0	36	1	36.00	300	10,800.00												10,800.00	10,800.00	50		0.00	0.01
793	โฉนด	25270	7	0	53	1	2,853.00	380	1,084,140.00												1,084,140.00	1,084,140.00	50		0.00	0.01
	โฉนด	67004	0	1	23.8	2	123.80	550	68,090.00	793	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	133	100	7,950.00	1,057,350.00	4	4	1,015,056.00	1,083,146.00	1,083,146.00	50		0.00	0.02
794	โฉนด	62076	0	0	83	2	83.00	550	45,650.00	794	101 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	80	100	7,950.00	636,000.00	46	76	152,640.00	198,290.00	198,290.00	50		0.00	0.02
795	โฉนด	41913	0	1	0	2	100.00	550	55,000.00												55,000.00	55,000.00	50		0.00	0.02
808	โฉนด	64342	3	2	35	1	1,435.00	300	430,500.00												430,500.00	430,500.00	50		0.00	0.01
	โฉนด	67903	3	0	36.8	1	1,236.80	300	371,040.00												371,040.00	371,040.00	50		0.00	0.01
	โฉนด	24008	0	0	53.2	1	53.20	300	15,960.00												15,960.00	15,960.00	50		0.00	0.01
823	โฉนด	13288	0	0	81.6	2	81.60	550	44,880.00												44,880.00	44,880.00	50		0.00	0.02
			0	0	54.6	2	54.60	550	30,030.00												30,030.00	30,030.00				0.02
			0	0	27	2	27.00	550	14,850.00	823	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	108	100	7,950.00	858,600.00	5	5	815,670.00	830,520.00	830,520.00	50		0.00	0.02
	อื่นๆ		0	0	10.5	2	10.50	300	3,150.00		501 คลังสินค้า	ตึก 1 ชั้น	2	42	100	5,800.00	243,600.00	10	10	219,240.00	222,390.00	222,390.00	10	3,150.00		0.02
824	อื่นๆ		0	0	28	2	28.00	300	8,400.00	824	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	110	100	7,950.00	874,500.00	22	34	577,170.00	585,570.00	585,570.00	10	8,400.00		0.02
825	โฉนด	62074	0	0	28	2	28.00	550	15,400.00	825	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	110	100	7,950.00	874,500.00	11	12	769,560.00	784,960.00	784,960.00	50		0.00	0.02
	อื่นๆ		0	0	18	2	18.00	300	5,400.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	72	100	7,950.00	572,400.00	11	12	503,712.00	509,112.00	509,112.00	10	5,400.00		0.02
826	อื่นๆ		0	0	13	2	13.00	300	3,900.00	826	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	50	100	7,950.00	397,500.00	11	12	349,800.00	353,700.00	353,700.00	10	3,900.00		0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
827	โฉนด	13362	0	1	98	2	198.00	550	108,900.00	827	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	72	100	7,600.00	547,200.00	63	85	82,080.00	190,980.00	190,980.00	50	0.00	0.02
	น.ส.3ก	2454	2	1	40	1	940.00	300	282,000.00											282,000.00	282,000.00	0	282,000.00	0.01	
828	น.ส.3ก	2869	0	1	3	1	103.00	300	30,900.00											30,900.00	30,900.00	0	30,900.00	0.01	
	โฉนด	13358	0	0	93	2	93.00	550	51,150.00	828	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	300	100	7,600.00	2,280,000.00	44	85	342,000.00	393,150.00	393,150.00	50	0.00	0.02
829	โฉนด	13378	0	3	83	2	383.00	490	187,670.00	829										187,670.00	187,670.00	50	0.00	0.02	
			0	3	65	2	365.00	490	178,850.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	54	100	7,950.00	429,300.00	24	38	266,166.00	445,016.00	445,016.00	50	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	42	100	7,950.00	333,900.00	5	5	317,205.00	317,205.00	317,205.00	50	0.00	0.02
			0	0	18	2	18.00	375	6,750.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	70	100	7,950.00	556,500.00	43	76	133,560.00	140,310.00	140,310.00	10	0.00	0.02
	น.ส.3ก	2745	1	0	40	1	440.00	300	132,000.00											132,000.00	132,000.00	0	132,000.00	0.01	
830	โฉนด	55665	1	0	0	1	400.00	480	192,000.00	831										192,000.00	192,000.00	50	0.00	0.01	
	อื่นๆ		0	0	23	2	23.00	300	6,900.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	90	100	7,950.00	715,500.00	27	44	400,680.00	407,580.00	407,580.00	10	6,900.00	0.02
	โฉนด	55666	0	1	98	2	198.00	550	108,900.00											108,900.00	108,900.00	50	0.00	0.02	
			0	1	75	2	175.00	550	96,250.00											96,250.00	96,250.00	50	0.00	0.02	
831			0	0	23	2	23.00	550	12,650.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	90	100	7,950.00	715,500.00	8	8	658,260.00	670,910.00	670,910.00	10	0.00	0.02
849	โฉนด	18688	3	0	31.5	1	1,231.50	375	461,812.50											461,812.50	461,812.50	50	0.00	0.01	
854	โฉนด	1252	3	0	13.2	1	1,213.20	410	497,412.00											497,412.00	497,412.00	50	0.00	0.01	
856	โฉนด	52577	1	3	19	1	719.00	300	215,700.00											215,700.00	215,700.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	62075	0	0	83	2	83.00	525	43,575.00	856	103 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	144	100	7,950.00	1,144,800.00	12	14	984,528.00	1,028,103.00	1,028,103.00	50	0.00	0.02
862	โฉนด	48275	0	1	0	2	100.00	800	80,000.00	862	103 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	112	100	7,950.00	890,400.00	5	5	845,880.00	925,880.00	925,880.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	48276	0	1	0	2	100.00	800	80,000.00		103 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	48	100	7,950.00	381,600.00	24	38	236,592.00	316,592.00	316,592.00	50	0.00	0.02
870	โฉนด	25266	5	2	42	1	2,242.00	380	851,960.00											851,960.00	851,960.00	50	0.00	0.01	
878	โฉนด	62227	2	0	0	1	800.00	300	240,000.00											240,000.00	240,000.00	50	0.00	0.01	
893	โฉนด	49670	4	1	91	1	1,791.00	380	680,580.00											680,580.00	680,580.00	50	0.00	0.01	
894	โฉนด	56593	1	3	50	1	750.00	800	600,000.00											600,000.00	600,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	6910	2	0	27	1	827.00	380	314,260.00											314,260.00	314,260.00	50	0.00	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ทรัพย์สินที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรือน หรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
901	โฉนด	49124	4	0	0	1	1,600.00	750	1,200,000.00											1,200,000.00	1,200,000.00	50	0.00	0.01	
902	โฉนด	30235	8	1	99	4	3,399.00	1,200	4,078,800.00											4,078,800.00	4,078,800.00	0	0.00	0.30	
903	โฉนด	814	0	1	53.3	1	153.30	380	58,254.00											58,254.00	58,254.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67858	0	1	23.2	1	123.20	380	46,816.00											46,816.00	46,816.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67859	0	1	0.1	1	100.10	380	38,038.00											38,038.00	38,038.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67860	0	1	0.1	1	100.10	380	38,038.00											38,038.00	38,038.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67861	0	1	15.5	1	115.50	380	43,890.00											43,890.00	43,890.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67862	0	1	5.4	1	105.40	380	40,052.00											40,052.00	40,052.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67863	0	1	4.4	1	104.40	380	39,672.00											39,672.00	39,672.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67864	0	1	5.7	1	105.70	380	40,166.00											40,166.00	40,166.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67865	0	1	55.2	1	155.20	380	58,976.00											58,976.00	58,976.00	50	0.00	0.01	
904	โฉนด	19092	1	2	19	1	619.00	380	235,220.00											235,220.00	235,220.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	25265	12	0	16	1	4,816.00	380	1,830,080.00											1,830,080.00	1,830,080.00	50	0.00	0.01	
905	โฉนด	58112	0	1	45	1	145.00	800	116,000.00											116,000.00	116,000.00	50	0.00	0.01	
912	โฉนด	48274	0	1	0	1	100.00	800	80,000.00											80,000.00	80,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	66635	0	0	90	1	90.00	380	34,200.00											34,200.00	34,200.00	50	0.00	0.01	
922	โฉนด	35572	2	0	0	1	800.00	300	240,000.00											240,000.00	240,000.00	50	0.00	0.01	
923	โฉนด	58111	0	2	0	1	200.00	800	160,000.00											160,000.00	160,000.00	50	0.00	0.01	
947	โฉนด	66030	0	3	0	1	300.00	700	210,000.00											210,000.00	210,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	37547	1	0	0	2	400.00	800	320,000.00	947	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2	252	100	7,700.00	1,940,400.00	26	42	1,125,432.00	1,445,432.00	1,445,432.00	50	0.00	0.02
955	โฉนด	1196	4	1	80	1	1,780.00	380	676,400.00											676,400.00	676,400.00	50	0.00	0.01	
960	โฉนด	44201	0	1	13	2	113.00	800	90,400.00	960										90,400.00	90,400.00	50	0.00	0.02	
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	78	100	7,950.00	620,100.00	40	70	186,030.00	186,030.00	186,030.00	10	0.00	0.02
											504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	54	100	2,600.00	140,400.00	21	32	95,472.00	95,472.00	95,472.00	10	0.00	0.02
971	โฉนด	59867	1	3	90.6	2	790.60	700	553,420.00	971	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	64	100	7,950.00	508,800.00	6	6	478,272.00	1,031,692.00	1,031,692.00	50	0.00	0.02
975	โฉนด	1060	2	0	3	1	803.00	380	305,140.00											305,140.00	305,140.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	36426	0	0	98	1	98.00	900	88,200.00											88,200.00	88,200.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	10021	0	0	52	1	52.00	790	41,080.00											41,080.00	41,080.00	50	0.00	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนททราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรี นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
	โฉนด	36427	0	1	58	1	158.00	380	60,040.00												60,040.00	60,040.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	37813	1	3	82	2	782.00	380	297,160.00												297,160.00	297,160.00	50	0.00	0.02	
			1	3	76	2	776.00	380	294,880.00												294,880.00	294,880.00	50	0.00	0.02	
			0	0	6	2	6.00	380	2,280.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	24	100	7,950.00	190,800.00	6	6	179,352.00	181,632.00	181,632.00	181,632.00	10	0.00	0.02
987	โฉนด	908	8	3	11	1	3,511.00	350	1,228,850.00												1,228,850.00	1,228,850.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	27887	13	2	90	1	5,490.00	390	2,141,100.00												2,141,100.00	2,141,100.00	50	0.00	0.01	
1026	โฉนด	69115	0	2	0	1	200.00	460	92,000.00												92,000.00	92,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	39894	8	0	0	1	3,200.00	350	1,120,000.00												1,120,000.00	1,120,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	69120	0	2	0	1	200.00	350	70,000.00												70,000.00	70,000.00	50	0.00	0.01	
1036	โฉนด	52124	6	2	33	1	2,633.00	380	1,000,540.00												1,000,540.00	1,000,540.00	50	0.00	0.01	
1040	โฉนด	1101	5	3	90.2	1	2,390.20	350	836,570.00												836,570.00	836,570.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	67979	0	2	0	2	200.00	350	70,000.00												70,000.00	70,000.00	50	0.00	0.02	
1056	โฉนด	920	4	0	43	1	1,643.00	460	755,780.00												755,780.00	755,780.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	41497	1	0	0	1	400.00	460	184,000.00												184,000.00	184,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	41492	1	0	0	1	400.00	460	184,000.00												184,000.00	184,000.00	50	0.00	0.01	
1113	โฉนด	58872	0	2	0	1	200.00	380	76,000.00												76,000.00	76,000.00	50	0.00	0.01	
1115	โฉนด	58878	0	2	0	1	200.00	380	76,000.00												76,000.00	76,000.00	50	0.00	0.01	
1118	โฉนด	63034	2	0	0	1	800.00	350	280,000.00												280,000.00	280,000.00	50	0.00	0.01	
1131	โฉนด	13338	0	2	47	2	247.00	550	135,850.00	1131	บ้านเดี่ยว	100	3	312		7,950.00	2,480,400.00	29	48	1,289,808.00	1,425,658.00	1,425,658.00	10	0.00	0.02	
											โรงจอดรถ	504		50		2,600.00	130,000.00	24	38	80,600.00	80,600.00	80,600.00	10	0.00	0.02	
	โฉนด	22852	0	3	25.4	1	325.40	480	156,192.00												156,192.00	156,192.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	68809	0	1	25	1	125.00	300	37,500.00												37,500.00	37,500.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	68810	0	1	25	1	125.00	300	37,500.00												37,500.00	37,500.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	68811	0	1	24.9	1	124.90	300	37,470.00												37,470.00	37,470.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	68812	0	1	20	1	120.00	300	36,000.00												36,000.00	36,000.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	68814	0	3	1.4	1	301.40	300	90,420.00												90,420.00	90,420.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	68815	0	2	71.3	1	271.30	300	81,390.00												81,390.00	81,390.00	50	0.00	0.01	
	โฉนด	68805	0	1	29	1	129.00	300	38,700.00												38,700.00	38,700.00	50	0.00	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รัษฎ)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินที่ ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรือ นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ	สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม					
1133	โฉนด	50636	0	0	96	2	96.00	550	52,800.00	1133	บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	120	100	7,950.00	954,000.00	26	42	553,320.00	606,120.00	606,120.00	10	0.00	0.02
1137	โฉนด	24006	4	2	69.1	1	1,869.10	300	560,730.00												560,730.00	560,730.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	63441	0	3	1.3	1	301.30	480	144,624.00												144,624.00	144,624.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	13330	0	1	87	2	187.00	550	102,850.00	1137	บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	99	100	7,950.00	787,050.00	8	8	724,086.00	826,936.00	826,936.00	10	0.00	0.02
											โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	60	100	2,600.00	156,000.00	8	8	143,520.00	143,520.00	143,520.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	48431	0	1	47	2	147.00	550	80,850.00		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	37	100	7,600.00	279,300.00	10	30	195,510.00	276,360.00	276,360.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	68811	0	1	24.9	1	124.90	300	37,470.00												37,470.00	37,470.00	50	0.00	0.01
1138	โฉนด	23988	6	0	1	1	2,401.00	410	984,410.00												984,410.00	984,410.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	23970	5	0	42	1	2,042.00	300	612,600.00												612,600.00	612,600.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	48449	5	1	94	1	2,194.00	410	899,540.00												899,540.00	899,540.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	25078	0	0	19.3	2	19.30	550	10,615.00												10,615.00	10,615.00	50	0.00	0.01
						2	0.00		0.00	1138	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2	192	100	7,700.00	1,478,400.00	12	14	1,271,424.00	1,282,039.00	1,282,039.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	30048	0	1	13	2	113.00	550	62,150.00		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	144	100	7,600.00	1,094,400.00	29	93	76,608.00	76,608.00	76,608.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	25079	0	0	57.3	1	57.30	550	31,515.00												62,150.00	62,150.00	50	0.00	0.01
			0	0	32.3	2	32.30	550	17,765.00												31,515.00	31,515.00	50	0.00	0.01
			0	0	25	2	25.00	550	13,750.00	33	บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	99	100	7,950.00	787,050.00	29	93	55,093.50	72,858.50	72,858.50	10	0.00	0.02
	โฉนด	68808	0	2	79.4	1	279.40	375	104,775.00												13,750.00	13,750.00	50	0.00	0.01
1140	โฉนด	822	4	0	50	1	1,650.00	300	495,000.00												104,775.00	104,775.00	10	0.00	0.01
	โฉนด	13339	1	0	10	1	410.00	550	225,500.00												495,000.00	495,000.00	10	0.00	0.01
			0	3	74	2	374.00	550	205,700.00													0.00	10	0.00	0.02
			0	0	36	2	36.00	550	19,800.00	1140	บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	143	100	7,700.00	1,101,100.00	53	93	77,077.00	282,777.00	282,777.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	64714	3	0	0	1	1,200.00	390	468,000.00													0.00	10	0.00	0.01
1143	โฉนด	16106	0	1	25.2	1	125.20	550	68,860.00		บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	196	100	7,950.00	1,558,200.00	23	36	997,248.00	1,102,023.00	1,102,023.00	0	1,102,023.00	0.30
1148	โฉนด	48450	0	1	79.4	1	179.40	390	69,966.00												104,775.00	104,775.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	29559	0	0	63	2	63.00	550	34,650.00												34,650.00	34,650.00	50	0.00	0.01
			0	1	54	2	154.00	550	84,700.00	1148	บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	35	100	7,950.00	278,250.00	29	93	19,477.50	54,127.50	54,127.50	10	0.00	0.02
			0	1	9	2	109.00	550	59,950.00		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	240	100	7,600.00	1,824,000.00	11	34	1,203,840.00	1,288,540.00	1,288,540.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	13374	0	1	35	1	135.00	550	74,250.00												74,250.00	74,250.00	50	0.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รัษฎ)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรือ หรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
	โฉนด	68809	0	1	25	1	125.00	300	37,500.00												37,500.00	37,500.00	50	0.00	0.01
1151	โฉนด	52529	7	2	74	1	3,074.00	300	922,200.00												922,200.00	922,200.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	45739	0	2	37	2	237.00	490	116,130.00	1151	บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	162	100	7,950.00	1,287,900.00	9	9	1,171,989.00	1,288,119.00	1,288,119.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	69015	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0	30,000.00	0.30
1151/1	โฉนด	69014	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0	30,000.00	0.30
1176	โฉนด	13417	0	2	88	2	288.00	490	141,120.00												141,120.00	141,120.00	50	0.00	0.01
			0	2	79	2	279.00	490	136,710.00												136,710.00	136,710.00	50	0.00	0.01
			0	0	9	2	9.00	490	4,410.00	1176	บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	36	100	7,700.00	277,200.00	72	93	19,404.00	23,814.00	23,814.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	13393	1	1	68	2	568.00	490	278,320.00		บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	136	100	7,950.00	1,081,200.00	8	8	994,704.00	1,273,024.00	1,273,024.00	10	0.00	0.02
							0.00	490	0.00		โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	64	100	2,600.00	166,400.00	8	8	153,088.00	153,088.00	153,088.00	10	0.00	0.02
							0.00	490	0.00		บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	84	100	7,950.00	667,800.00	8	8	614,376.00	614,376.00	614,376.00	10	0.00	0.02
1177	โฉนด	13387	0	3	62	2	362.00	550	199,100.00	1177	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2	168	100	7,700.00	1,293,600.00	20	30	905,520.00	1,104,620.00	1,104,620.00	10	0.00	0.02
1180	โฉนด	30428	0	1	62	2	162.00	550	89,100.00	1180	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	224	100	7,600.00	1,702,400.00	29	85	255,360.00	344,460.00	344,460.00	10	0.00	0.02
1183	โฉนด	13383	0	0	74	2	74.00	550	40,700.00	1183	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	176	100	7,950.00	1,399,200.00	18	26	1,035,408.00	1,076,108.00	1,076,108.00	10	0.00	0.02
1192	โฉนด	24010	0	3	1	1	301.00	300	90,300.00		โรงจอดรถ										90,300.00	90,300.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	63617	0	1	47	2	147.00	550	80,850.00												80,850.00	80,850.00	50	0.00	0.02
										1192	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	45	100	7,950.00	357,750.00	28	46	193,185.00	193,185.00	193,185.00	10	0.00	0.02
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	30	100	7,950.00	238,500.00	28	46	128,790.00	128,790.00	128,790.00	10	0.00	0.02
1213	โฉนด	24017	4	2	49	1	1,849.00	440	813,560.00												813,560.00	813,560.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	48430	0	2	62.7	2	262.70	550	144,485.00	1213	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	140	100	7,950.00	1,113,000.00	21	32	756,840.00	901,325.00	901,325.00	10	0.00	0.02
1227	โฉนด	1239	2	0	32.2	1	832.20	300	249,660.00												249,660.00	249,660.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	68784	2	0	32.2	1	832.20	300	249,660.00												249,660.00	249,660.00	50	0.00	0.01
1234	โฉนด	1078	3	3	11.4	1	1,511.40	300	453,420.00												453,420.00	453,420.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	1079	2	0	52	1	852.00	300	255,600.00												255,600.00	255,600.00	50	0.00	0.01
1235	โฉนด	64591	1	0	0	1	400.00	375	150,000.00												150,000.00	150,000.00	50	0.00	0.01
1259	อื่นๆ		0	0	10	2	10.00	300	3,000.00	1259	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	80	100	7,600.00	608,000.00	20	75	152,000.00	155,000.00	155,000.00	10	3,000.00	0.02
1260	อื่นๆ		0	0	30	2	30.00	300	9,000.00	1260	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	120	100	7,950.00	954,000.00	21	32	648,720.00	657,720.00	657,720.00	10	9,000.00	0.02
1261	โฉนด	13396	0	1	27	2	127.00	550	69,850.00	1261	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	72	100	7,950.00	572,400.00	39	68	183,168.00	253,018.00	253,018.00	10	0.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรี นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
	อื่นๆ		0	0	30	2	30.00		0.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	120	100	7,700.00	924,000.00	8	8	850,080.00	850,080.00	850,080.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	49113	0	2	0	1	200.00	550	110,000.00												110,000.00	110,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	60338	3	1	0	1	1,300.00	300	390,000.00												390,000.00	390,000.00	50	0.00	0.01
1263	โฉนด	23893	8	0	42.1	1	3,242.10	390	1,264,419.00												1,264,419.00	1,264,419.00	50	0.00	0.01
1272	โฉนด	13392	0	1	63.5	2	163.50	375	61,312.50												61,312.50	61,312.50	50	0.00	0.02
1276	โฉนด	23979	1	3	65.1	1	765.10	480	367,248.00												367,248.00	367,248.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	24019	2	0	45.4	1	845.40	480	405,792.00												405,792.00	405,792.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	67621	0	2	0	1	200.00	375	75,000.00												75,000.00	75,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	67622	0	2	0	1	200.00	375	75,000.00												75,000.00	75,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	67623	0	2	0	1	200.00	375	75,000.00												75,000.00	75,000.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	67624	0	2	0	1	200.00	375	75,000.00												75,000.00	75,000.00	50	0.00	0.01
1277	โฉนด	67539	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00												120,000.00	120,000.00	50	0.00	0.01
1278	โฉนด	66407	1	3	72.3	1	772.30	300	231,690.00												231,690.00	231,690.00	50	0.00	0.01
1279	โฉนด	59238	1	2	16	1	616.00	380	234,080.00												234,080.00	234,080.00	50	0.00	0.01
1280	โฉนด	38427	0	1	1	1	101.00	550	55,550.00												55,550.00	55,550.00	50	0.00	0.01
1281	โฉนด	67528	1	0	0	1	400.00	550	220,000.00												220,000.00	220,000.00	50	0.00	0.01
1282	โฉนด	67529	1	1	17.5	1	517.50	300	155,250.00												155,250.00	155,250.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	24009	3	0	36.8	1	1,236.80	300	371,040.00												371,040.00	371,040.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	13289	0	2	74	2	274.00	550	150,700.00	1282	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	216	100	7,950.00	1,717,200.00	43	76	412,128.00	562,828.00	562,828.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	13290	0	1	67	2	167.00	550	91,850.00												91,850.00	91,850.00	50	0.00	0.01
1287	โฉนด	65240	1	3	65.6	1	765.60	380	290,928.00												290,928.00	290,928.00	50	0.00	0.01
1288	โฉนด	63289	0	0	68.1	2	68.10	480	32,688.00												32,688.00	32,688.00	50	0.00	0.01
1289	โฉนด	58113	0	1	45	1	145.00	800	116,000.00												116,000.00	116,000.00	50	0.00	0.01
1290	โฉนด	60692	1	0	0	1	400.00	600	240,000.00												240,000.00	240,000.00	50	0.00	0.01
1296	โฉนด	27279	2	0	55	1	855.00	300	256,500.00												256,500.00	256,500.00	50	0.00	0.01
1334	โฉนด	2220	4	3	32.4	4	1,932.40	300	579,720.00												579,720.00	579,720.00	0	579,720.00	0.30
	โฉนด	69011	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0	30,000.00	0.30
	โฉนด	69012	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0	30,000.00	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรี นหรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
	โฉนด	69014	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0	30,000.00	0.30
	โฉนด	69015	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0	30,000.00	0.30
1358	โฉนด	48277	0	1	0	2	100.00	800	80,000.00												80,000.00	80,000.00	10	0.00	0.02
1524	โฉนด	41739	1	0	41	1	441.00	300	132,300.00												132,300.00	132,300.00	50	0.00	0.01
1271	โฉนด	64422	0	0	83	1	83.00	375	31,125.00												31,125.00	31,125.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	68812	0	1	20	1	120.00	300	36,000.00												36,000.00	36,000.00	50	0.00	0.01
1278	โฉนด	68596	2	1	58.3	1	958.30	390	373,737.00												373,737.00	373,737.00	50	0.00	0.01
1286	โฉนด	1100	1	0	94.4	1	494.40	380	187,872.00												187,872.00	187,872.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	69117	0	2	0	1	200.00	350	70,000.00												70,000.00	70,000.00	50	0.00	0.01
1291	โฉนด	6911	1	2	67	1	667.00	800	533,600.00												533,600.00	533,600.00	50	0.00	0.01
1297	โฉนด	58871	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00												120,000.00	120,000.00	50	0.00	0.01
1325	โฉนด	34141	0	3	96.9	1	396.90	500	198,450.00												198,450.00	198,450.00	50	0.00	0.01
1342	โฉนด	623	5	1	94	1	2,194.00	640	1,404,160.00												1,404,160.00	1,404,160.00	50	0.00	0.01
	โฉนด	69116	0	2	0	1	200.00	750	150,000.00												150,000.00	150,000.00	50	0.00	0.01
1358	โฉนด	48277	0	1	0	1	100.00	800	80,000.00												80,000.00	80,000.00	50	0.00	0.01
1512	โฉนด	58116	0	1	40	1	140.00	800	112,000.00												112,000.00	112,000.00	50	0.00	0.01
1524	โฉนด	41739	1	0	41	1	441.00	300	132,300.00												132,300.00	132,300.00	50	0.00	0.01
2008	โฉนด	18796	9	2	63	1	3,863.00	300	1,158,900.00												1,158,900.00	1,158,900.00	50	0.00	0.02
2009	โฉนด	13568	1	1	2	2	502.00	550	276,100.00												276,100.00	276,100.00	10	0.00	0.01
			0	1	0	2	100.00	550	55,000.00	2009	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	180	100	7,600.00	1,368,000.00	43	85	205,200.00	260,200.00	260,200.00	10	0.00	0.02
			0	1	0	2	100.00	550	55,000.00		คลังสินค้า	ไม้ 1 ชั้น	2	64	100	5,800.00	371,200.00	43	85	55,680.00	110,680.00	110,680.00	10	0.00	0.02
	โฉนด	36768	6	1	9	1	2,509.00	390	978,510.00												978,510.00	978,510.00	50	0.00	0.01
2010	โฉนด	25293	6	3	60.2	1	2,760.20	390	1,076,478.00												1,076,478.00	1,076,478.00	50	0.00	0.01
2011	โฉนด	56311	0	0	79	1	79.00	375	29,625.00												29,625.00	29,625.00	50	0.00	0.01
2012	โฉนด	66407	1	3	72.3	1	772.30	490	378,427.00												378,427.00	378,427.00	50	0.00	0.01
2013	โฉนด	67148	2	0	0	1	800.00	375	300,000.00												300,000.00	300,000.00	50	0.00	0.01
2014	โฉนด	67149	3	0	58.1	1	1,258.10	375	471,787.50												471,787.50	471,787.50	50	0.00	0.01
2015	โฉนด	34735	1	0	0	1	400.00	500	200,000.00												200,000.00	200,000.00	50	0.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนทราย อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ทรัพย์สินที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรือน หรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
	โฉนด	34736	1	0	0	1	400.00	500	200,000.00												200,000.00	200,000.00	50	0.00	0.01
2016	โฉนด	56024	7	3	38.6	1	3,138.60	300	941,580.00												941,580.00	941,580.00	50	0.00	0.01
2017	โฉนด	13393	1	1	68	2	568.00	490	278,320.00	2017	บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	136	100	7,950.00	1,081,200.00	8	8	994,704.00	1,273,024.00	1,273,024.00	10	0.00	0.02
											โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	64	100	2,600.00	166,400.00	8	8	153,088.00	153,088.00	153,088.00	10	0.00	0.02
											บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	84	100	7,950.00	667,800.00	8	8	614,376.00	614,376.00	614,376.00	10	0.00	0.02
2018	โฉนด	68595	1	0	0	1	400.00	375	150,000.00												150,000.00	150,000.00	50	0.00	0.01
2019	โฉนด	68969	0	2	0	1	200.00	550	110,000.00												110,000.00	110,000.00	50	0.00	0.01
2020	โฉนด	68970	0	1	0	1	100.00	550	55,000.00												55,000.00	55,000.00	50	0.00	0.01
2021	โฉนด	36424	0	1	9	1	109.00	380	41,420.00												41,420.00	41,420.00	50	0.00	0.01
2022	โฉนด	16054	0	3	26	2	326.00	500	163,000.00		บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	105	100	7,700.00	808,500.00	41	93	56,595.00	219,595.00	219,595.00	10	0.00	0.02
2023	โฉนด	68784	2	0	32.2	1	832.20	300	249,660.00								0.00			0.00	249,660.00	249,660.00	50	0.00	0.01
2024	โฉนด	69013	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00		บ้านเดี่ยว	103	2	42	100	7,950.00	333,900.00	3	3	323,883.00	353,883.00	353,883.00	10	0.00	0.02
											103	2	42	100	2,600.00	109,200.00	3	3	105,924.00	105,924.00	105,924.00	0	105,924.00	0.30	
2025	โฉนด	25321	4	3	35	1	1,935.00	300	580,500.00												580,500.00	580,500.00	50	0.00	0.02
2026	โฉนด	25240	1	0	18.1	2	418.10	410	171,421.00												171,421.00	171,421.00	50	0.00	0.02
	โฉนด		0	3	76.6	2	376.60	410	154,406.00												154,406.00	154,406.00	50	0.00	0.02
	โฉนด		0	0	41.5	2	41.50	410	17,015.00		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2	192	100	7,600.00	1,459,200.00	8	22	1,138,176.00	1,155,191.00	1,155,191.00	50	0.00	0.02
	โฉนด	1254	3	3	55.3	1	1,555.30	500	777,650.00												777,650.00	777,650.00	50	0.00	0.01
2027	โฉนด	69011	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0	30,000.00	0.30
2028	โฉนด	48438	0	0	35	2	35.00	525	18,375.00												18,375.00	18,375.00	50	0.00	0.02
2029	โฉนด	68844	0	2	21.2	2	221.20	500	110,600.00												110,600.00	110,600.00	10	0.00	0.01
2030	โฉนด	13307	0	1	35	2	135.00	550	74,250.00												74,250.00	74,250.00	50	0.00	0.02
2031	โฉนด	67452	1	0	0	1	400.00	490	196,000.00												196,000.00	196,000.00	50	0.00	0.01
2032	โฉนด	69122	0	2	0	1	200.00	350	70,000.00												70,000.00	70,000.00	50	0.00	0.01
2033	โฉนด	69118	0	2	0	1	200.00	350	70,000.00												70,000.00	70,000.00	50	0.00	0.01
2034	โฉนด	69119	0	2	0	1	200.00	350	70,000.00												70,000.00	70,000.00	50	0.00	0.01
2035	โฉนด	69121	0	2	0	1	200.00	350	70,000.00												70,000.00	70,000.00	50	0.00	0.01
2036	โฉนด	2225	1	3	93.2	1	793.20	730	579,036.00												579,036.00	579,036.00	50	0.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนันทราช อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมิน	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตรา		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ เครื่องปั้นดินเผา)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ โรงเรือน หรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
2037	โฉนด	55667	0	1	99	1	199.00	300	59,700.00												59,700.00	59,700.00	50	0.00	0.01
2038	โฉนด	69441	0	1	50	4	150.00	300	45,000.00												45,000.00	45,000.00	0	45,000.00	0.30
	โฉนด	69438	0	2	17.5	4	217.50	300	65,250.00												65,250.00	65,250.00	0	65,250.00	0.30
	โฉนด	69439	0	3	1.4	4	301.40	300	90,420.00												90,420.00	90,420.00	0	90,420.00	0.30
	โฉนด	69440	0	1	34.5	4	134.50	300	40,350.00												40,350.00	40,350.00	0	40,350.00	0.30
	โฉนด	69442	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0	30,000.00	0.30
2039	โฉนด	69495	0	1	21.5	1	121.50	300	36,450.00												36,450.00	36,450.00	50	0.00	0.01
2040	โฉนด	69494	0	1	20.4	1	120.40	300	36,120.00												36,120.00	36,120.00	50	0.00	0.01
2041	โฉนด	957	11	0	16	1	4,416.00	350	1,545,600.00												1,545,600.00	1,545,600.00	50	0.00	0.01
2042	โฉนด	63451	4	2	69.1	1	1,869.10	300	560,730.00												560,730.00	560,730.00	50	0.00	0.01
2043	โฉนด	37698	0	1	24.8	1	124.80	440	54,912.00												54,912.00	54,912.00	50	0.00	0.01